

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 20-1473) (TAIS NR. 20-10231(2))**

2020-09-09 Nr.NV-2447

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad pagal Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas), 9.1 papunktį ir 16 punktą, sprendimo projekte perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą turi būti nurodyta - perduodantis (jeigu toks yra) ir priimančiosios subjektai; nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas; unikalūs numeris ir bendras statinio plotas (jeigu toks yra) arba kiti statiniams būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgiant į statinio naudojimo paskirtį; perduodamo nekilnojamojo turto plotas (jeigu toks yra) arba kiti šiam turtui būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgiant į šio turto naudojimo paskirtį; likutinė vertė. Atsižvelgiant į Aprašo reikalavimus Projektas tikslintinas prie kiekvieno perduodamo turto vieneto nurodant (jeigu toks yra) nekilnojamąjį daiktą apibūdinančius duomenis, taip pat ir kiekvieno nekilnojamojo daikto likutinę vertę.

Atkreiptinas dėmesys, kad Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019 m. liepos 26 d. sprendime Nr. T3-283 (taip pat ir valstybės įmonės Turto banko rašte) likutinė turto vertė nurodyta kitokia (daug didesnė), ir nėra aišku, kodėl Projekte nurodoma daug mažesnė likutinė vertė (nepateikta jos nustatytą patvirtinantys dokumentai). Siūlytina šiuo aspektu papildyti Projekto lydimąją medžiagą, prireikus – tikslinti Projekte nurodytą nekilnojamųjų daiktų likutinę vertę.

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Eglė Izokaitytė